

附件：

无锡建筑行业协会章程

第一章 总则

第一条 本团体为无锡建筑行业协会。

第二条 本团体是由无锡市境内从事土木工程、建筑工程、线路管道、地基基础、设备安装、幕墙门窗、环保工程、消防设施、装饰装修、混凝土、钢结构、市政路桥、园林绿化景观、工程造价、工程检测、咨询监理、工程监督、建筑科学研究、勘察设计及建筑院校等相关企业、事业单位自愿组成的行业性、非营利性的社会组织。

第三条 本团体的宗旨：以邓小平理论、“三个代表”重要思想、科学发展观、习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，遵守宪法、法律、法规和国家政策，遵守社会道德风尚，践行社会主义核心价值观，弘扬爱国主义精神，遵守社会道德风尚，自觉加强诚信自律建设。贯彻落实《市政府关于促进全市建筑业高质量发展的实施意见》（锡政发【2021】21号），认真履行“提供服务、反映诉求、规范行为”的基本职能，联合全市建筑行业各方面力量，为加速建筑业经济发展方式转变和建筑企业转型升级，实现无锡建筑业高质量发展，为建设“强富美高”新无锡作出积极贡献。

第四条 本团体坚持中国共产党的全面领导，根据中国共产党章程的规定，设立中国共产党的组织，开展党的活动，为党组织的活动提供必要条件。

第五条 本团体的登记管理机关是无锡市民政局。

本团体的业务主管单位是无锡市工商业联合会。

本团体接受登记管理机关、业务主管单位、行业管理部门和其他相关部门的业务指导和监督管理。

第六条 本团体可以根据工作需要设立分支机构、代表机构。本团体的分支机构、代表机构是本团体的组成部分，不具有法人资格，不得另行制订章程，在本团体授权的范围内发展会员、开展活动，法律责任由本团体承担。

第七条 本团体的住所设在江苏省无锡市梁溪区。

第二章 业务范围

第八条 本团体的业务范围：

（一）参与研究探讨建筑业改革和发展的理论、方针、政策，向政府及有关部门反映广大建筑企业的要求和意愿，提出有关行业发展的经济、技术政策和法规建议；

（二）开展行业发展情况调研，协助政府相关部门制定和实施行业发展规划和有关法规，推进建筑产业现代化和行业管理，参与协调执行中出现的问题，做好相关研究和服务工作；

（三）引导和推动建筑业企业面向市场，开展行业自律，完善经营机制，加快转型升级，推进科技创新，重视人才作用，增强市场竞争力，加强绿色施工管理，落实节能减排，保护建设生态环境，争创优质工程，不断提高企业经营管理水平和经济效益、社会效益，提高工程质量、保障安全生产；

(四) 制订行规行约，建立行业自律机制，规范行业行为，履行社会责任；

(五) 维护会员单位的合法权益，提供咨询服务和会员内部培训；

(六) 编辑出版协会内部刊物。收集、分析和发布国内外行业发展动态、市场信息和相关政策法规、文献资料。积极推广与展示建筑科技和信息化成果；

(七) 发展同兄弟省、市、区及境外同业民间社团组织的友好往来，开展行业间、区域间、国际间的经济技术交流与合作，引导建筑企业承包省外、境外工程，协助相关部门做好我省境外建筑企业（包括合资合作）的管理工作并做好服务工作；

(八) 承办相关部门委托办理的事项；

(九) 组织开展社会公益活动。

第三章 会 员

第九条 本团体的会员为单位会员。

第十条 自愿申请加入本团体的会员，必须具备下列条件：

凡在无锡市境内从事土木工程、建筑工程、线路管道、地基基础、设备安装、幕墙门窗、环保工程、消防设施、装饰装修、混凝土、钢结构、市政路桥、园林绿化景观、工程造价、工程检测、咨询监理、工程监督、建筑科学研究、勘察设计及建筑院校等相关企业、事业单位，以及具有社团法人资格、与建筑业相关的行业组织，拥护本团体的章程，自愿申请参加，经批准可成为本团体单位会员。

第十一条 会员入会的程序是：

- (一) 提交入会申请书；
- (二) 由秘书处办理入会登记；
- (三) 经理事会或常务理事会讨论通过；
- (四) 颁发会员证并公告。

第十二条 会员享有下列权利：

- (一) 本团体的选举权、被选举权和表决权；
- (二) 参加本团体的活动；
- (三) 优先获得本团体服务；
- (四) 对本团体工作的知情权、建议权和监督权；
- (五) 退会自由。

第十三条 会员履行下列义务：

- (一) 遵守本团体的章程；
- (二) 执行本团体的决议；
- (三) 维护本团体的合法权益；
- (四) 完成本团体交办的工作；
- (五) 向本团体反映情况，提供有关资料；
- (六) 按规定缴纳会费。

第十四条 会员有下列情形之一的，自动丧失会员资格：

- (一) 无故 1 年不按规定交纳会费；
- (二) 无故 1 年不按要求参加本团体活动；
- (三) 已不符合会员资格条件；
- (四) 丧失民事行为能力。

第十五条 会员退会应书面通知本团体，并交回会员证。

第十六条 会员如有违反本章程的行为，经理事会或常务理事会表决通过，可以暂停其会员资格或者予以除名。

第十七条 会员被暂停资格期间，其在本团体相应的职务、权利、义务中止；会员退会、自动丧失会员资格或者被除名后，其在本团体相应的职务、权利、义务自行终止。

第四章 组织机构

第一节 会员大会

第十六条 本团体的最高权力机构是会员大会，其职权是：

- （一）制定和修改章程；
- （二）制订和修改会费标准；
- （三）制订和修改理事、监事、会长、副会长、秘书长产生办法；
- （四）选举或者罢免会长、副会长、理事、监事；
- （五）审议理事会的工作报告和财务报告；
- （六）审议监事工作报告；
- （七）决定名称变更、终止等重大事宜。
- （八）决定其他重大事项。

第十九条 会员大会，每5年召开1次。因特殊情况需提前或者延期换届的，须由理事会表决通过，经业务主管单位审查同意，报登记机关批准。延期换届最长不超过1年。本团体召开会员大会须提前15日将会议的议题书面通知会员。

第二十条 经理事会或者本团体50%以上的会员提议，应当召开临时会员大会。

第二十一条 会员大会须有 2/3 以上的会员出席方能召开，其决议符合下列条件方能生效：

（一）制定和修改章程，决定更名和终止事宜，须经到会会员 2/3 以上表决通过；

（二）制定和修改会费标准，须经到会会员采取无记名投票方式 1/2 以上表决通过；

（三）选举理事、监事、会长、副会长应当由得票数多的候选人当选，且得票数不低于总票数的 50%；

（四）其他决议，须经到会会员 1/2 以上表决通过。

第二节 理事会

第二十二条 理事会是会员大会的执行机构，在会员大会闭会期间领导本团体开展工作，对会员大会负责。

理事人数不超过会员的 1/3，且为单数。

第二十三条 本团体理事应当符合以下条件：

（一）所在单位为本会会员；

（二）本人努力学习邓小平理论、“三个代表”重要思想、科学发展观、习近平新时代中国特色社会主义思想，认真贯彻执行党的路线、方针、政策和国家的法律法规，无违法违规行为，在群众中享有较高的威信；

（三）所在单位为在行业中比较优秀的企业、行业协会等，诚信守法，社会信誉良好，无重大质量安全事故，其规模和影响力在本地区处于前列；

（四）具有强烈的事业心、责任心和较强的组织管理能力，热爱和熟悉建筑业，热心参与、支持协会工作，社会责任感强，对本企业（或单位）的改革发展做出了突出贡献。

第二十四条 单位理事的代表由该单位的主要负责人担任，每个理事单位只能选派一名代表担任理事。单位调整理事代表，由其书面通知本团体，报理事会或常务理事会备案。该理事同时为常务理事的，一并调整。

第二十五条 理事会的职权是：

- （一）制定会员产生办法和分配名额
- （二）筹备召开会员大会；
- （三）执行会员大会决议；
- （四）决定内设机构、分支机构、代表机构的设立、变更和终止；
- （五）决定副秘书长和内设机构主要负责人的人选；
- （六）领导本团体各机构开展工作；
- （七）选举或者罢免常务理事、秘书长；
- （八）决定法定代表人的人选；
- （九）向会员大会提交工作报告和财务报告；
- （十）制定内部管理制度；
- （十一）审议年度财务预算、决算；
- （十二）决定其他重大事项。

第二十六条 理事会每届 5 年。因特殊情况需提前或者延期换届的，须由理事会表决通过，经业务主管单位审查同意，报登记管理机关批准。延期换届最长不超过 1 年。理事会与会员代表大会任期一致。

第二十七条 理事会会议须有 2/3 以上理事出席方能召开，其决议须经到会理事 2/3 以上表决通过方能生效。理事因特殊情况不能到会的，可书面委托 1 名代表参加会议并行使表决权。

第二十八条 理事会选举秘书长，应当由得票数多的候选人当选，且得票数不低于总票数的 2/3。

第二十九条 理事会每年至少召开 1 次会议，情况特殊的，可采用通讯形式召开。

第三十条 经会长或者 50% 的理事提议，应当召开临时理事会会议。

第三节 常务理事会

第三十一条 本团体设立常务理事会。常务理事从理事中选举产生，人数不超过理事人数的 1/3，且为单数。

在理事会闭会期间，常务理事会行使理事会第一至六项职权，对理事会负责。

第三十二条 常务理事会会议须有 2/3 以上常务理事出席方能召开，其决议须经到会常务理事 2/3 以上表决通过方能生效。常务理事因特殊情况不能到会，可书面委托 1 名代表参加会议并行使表决权。

第三十三条 常务理事会每年至少召开 2 次。情况特殊的，可采取通讯形式召开。

第三十四条 经会长或者 50% 的常务理事提议，应当召开临时常务理事会会议。

第四节 负责人

第三十五条 本团体负责人须具备下列条件：

- （一）坚持党的路线、方针、政策，具备良好的政治素质；
- （二）在本团体业务领域和活动地域内有较大的影响；
- （三）身体状况能正常履职，年龄不超过 70 周岁，秘书长为专职；
- （四）具有完全民事行为能力；
- （五）遵纪守法，个人社会信用记录良好，能够忠实、勤勉、尽责，维护本团体和会员的合法权益；
- （六）无法律法规规章和政策规定不得担任的其他情形；
- （七）未受过剥夺政治权利的刑事处罚；
- （八）团结群众，善于听取会员单位意见，积极为会员单位服务；
- （九）有较强的组织管理能力和创新精神，在“双向”服务中，起到纽带、桥梁作用；
- （十）清正廉洁，作风正派。遵纪守法，实干精神强。

第三十六条 本团体负责人不得超过常务理事人数的 1/2。

第三十七条 本团体负责人任期与理事会相同，无特殊情况连任不超过两届；会长和秘书长不得由同一人兼任。

第三十八条 会长为本团体法定代表人。因特殊情况，经理事会研究决定，报业务主管单位审查同意并经登记管理机关批准后，可以由副会长或秘书长担任法定代表人。聘任秘书长不得任本团体法定代表人。

本团体法定代表人不兼任其他社会团体的法定代表人。

因特殊情况，原任法定代表人无法履职签字或无故不配合签字导致法定代表人变更登记不能正常进行的，可由理事会研究形成变更决议，报业务主管单位审查同意后，向登记管理机关申请变更登记。

第三十九条 本团体会长行使下列职权：

- （一）领导理事会、常务理事會工作；
- （二）召集和主持理事会、常务理事會；
- （三）检查会员大会、理事会、常务理事會各项会议决议的落实情况；
- （四）签署本团体重要文件；
- （五）章程规定的其他职权。

第四十条 秘书长协助会长开展工作，行使下列职权：

- （一）主持内设机构开展日常工作；
- （二）提名副秘书长及内设机构和实体机构主要负责人，交理事会或者常务理事會决定；
- （三）提名专职工作人员的聘用，由理事会或常务理事會决定；
- （四）拟定年度工作报告和计划，报理事会或常务理事會审议；
- （五）拟订内部管理规章制度，报理事会或常务理事會批准；
- （六）拟订年度财务预算、决算报告，报理事会或常务理事會审议；
- （七）协调各分支机构、代表机构、实体机构开展工作；
- （八）处理其他日常事务。

第四十一条 会员大会、理事会、常务理事會应当制作会议记录。形成决议的，应当制作书面决议，并由负责人审阅、签名。

会议记录、会议决议应当以适当方式向会员通报。

负责人的选举结果须经业务主管单位审查同意后，报登记管理机关备案并向会员公开。

第五节 监事

第四十二条 本团体设监事1名。监事任期和理事任期一致，期满可以连任。

第四十三条 本团体的负责人、理事、常务理事和财务管理人員以及内设机构工作人员不兼任监事。

第四十四条 监事行使下列职权：

（一）列席理事会、常务理事会相关会议，对理事会、常务理事会决议事项提出质询或建议；

（二）对理事、常务理事、负责人执行本团体职务的行为进行监督，对违反法律法规和本团体章程或者会员大会决议的负责人、常务理事、理事提出依程序罢免的建议；

（三）检查本团体的财务报告，向会员大会报告监事工作和提出建议；

（四）对负责人、常务理事、理事、财务管理人員损害本团体利益的行为，及时予以纠正；

（五）向业务主管单位、登记管理机关以及税务、会计主管部门反映本团体工作中存在的问题；

（六）决定其他应由监事审议的事项。

第六节 内部管理制度和矛盾解决机制

第四十五条 本团体建立各项内部管理制度，完善相关管理

规程。根据本团体实际建立健全《会员管理办法》《会费管理办法》《会员大会选举规程》《信息公开办法》《财务管理制度》《专职人员薪酬管理办法》《人事管理办法》《分支机构、代表机构管理办法》《内部矛盾解决办法》等相关制度和文件。

第四十六条 本团体建立健全证书、印章、档案、文件等内部管理制度，并将以上物品和资料妥善保管于本团体固定场所，任何单位、个人不得非法侵占。管理人员调动或者离职时，及时与接管人员办清交接手续。

第四十七条 本团体证书、印章遗失时，经理事会 2/3 以上理事表决通过，在公开发行的报刊上刊登遗失声明，按规定申请重新制发或刻制。如被个人非法侵占，通过法律途径要求返还。

第四十八条 本团体建立民主协商和内部矛盾解决机制。如发生内部矛盾不能经过协商解决的，通过调解、诉讼等途径依法解决。

第五章 财产的管理和使用

第四十九条 本团体的收入来源于：

- （一）会费；
- （二）捐赠；
- （三）政府资助；
- （四）在核准的业务范围内开展活动或服务的收入；
- （五）利息；
- （六）其他合法收入。

第五十条 本团体的收入及其使用情况应当向会员大会公布，接

受会员大会的监督检查。

本团体接受境外捐赠收入的，须将接受捐赠和使用的情况向业务主管单位和登记管理机关报告。

第五十一条 本团体经费主要用于：

- （一）本章程规定的业务范围；
- （二）必要的行政办公和人员薪酬支出；
- （三）其他由理事会或者常务理事会决定的事项。

第五十二条 本团体的资产，任何单位、个人不得侵占、私分和挪用。

第五十三条 本团体执行《民间非营利组织会计制度》，依法进行会计核算、建立健全内部会计监督制度，保证会计资料合法、真实、准确、完整。

本团体接受税务、会计主管部门依法实施的税务监督和会计监督。

第五十四条 本团体配备具有专业资格的会计人员。会计不兼任出纳。会计人员调动工作或离职时，必须办清交接手续。

第五十五条 本团体进行换届、变更法定代表人，应当进行财务审计，并将审计报告报送业务主管单位和登记管理机关。

第五十六条 本团体按照《社会团体登记管理条例》规定接受登记管理机关组织的年度检查。

第六章 章程的修改程序

第五十七条 对本团体章程的修改，由理事会表决通过，报登记

登记机关预审后，提交会员大会审议。

第五十八条 本团体修改的章程，经会员大会到会会员 2/3 以上表决通过后 15 日内，经业务主管单位审查同意后，报登记管理机关核准。登记管理机关核准日期为章程的生效日期。

第七章 终止和剩余财产处理

第五十九条 本团体有以下情形之一，应当终止：

- （一）完成章程规定宗旨的；
- （二）无法按照章程规定的宗旨继续从事公益活动的；
- （三）发生分立、合并的；
- （四）自行解散的；

第六十条 本团体终止，应当由理事会提出终止动议，经会员大会表决通过，经业务主管单位同意后，报登记管理机关审查。

第六十一条 本团体终止前，须在业务主管单位指导下，由理事会确定的人员组成清算组，负责清理债权债务，处理善后事宜。清算期间，不开展清算以外的活动。

第六十二条 本团体完成清算工作后，应当向登记管理机关申请办理注销登记手续。

第六十三条 本团体终止后的剩余财产，在业务主管单位和登记管理机关的共同监督下，按照国家有关规定，用于发展与本团体宗旨相关的事业。

第八章 附 则

第六十四条 本章程经 2024 年 10 月 18 日第九届第一次会员大会表决通过。

第六十五条 本章程的解释权属于本团体理事会。

第六十六条 本章程自登记机关核准之日起生效。