建筑安装工程概况及经济指标分析

工程名称 施工总承包企业名称：

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 工程概况 | 建筑面积(m2) | 　 | 其中地下室面积(m2) | 　 | 结构类型 | 　 |
| 地上层数 | 　 | 地下层数 | 　 | 标准层高 | 　 |
| 开工日期 | 　 | 竣工日期 | 　 | 檐高(m) | 　 |
| 建筑工程特征 | 基础类型 | 　 | 柱梁板(砼等级) | 　 |
| 外墙 | 　 | 内墙 | 　 |
| 外墙面 | 　 | 内墙面 | 　 |
| 楼地面 | 　 | 天棚面 | 　 |
| 屋面 | 　 | 门窗 | 　 |
| 安装工程特征 | 电气 | 　 |
| 给排水 | 　 |
| 智能化 | 　 |
| 消防 | 　 |
| 经济指标 |
| 招标代理机构 | 　 | 中标单位 | 　 | 结算审核单位 | 　 |
| 招标控制价（万元） | 　 | 中标价格（万元） | 　 | 结算价（万元） | 　 |
| 单方造价(元/m2) | 　 |
| 房屋建筑主要材料和人工消耗量指标 |
| 钢材用量（t） | 　 | 水泥用量（t) | 　 | 预拌砼用量（m3） | 　 |
| 钢材消耗量指标（kg/m2） | 　 | 水泥消耗指标（kg/m2） | 　 | 预拌砼指标（m3/m2） | 　 |
| 钢材结算单价（元/t） | 　 | 水泥结算单价（元/kg） | 　 | C30预拌砼单价（元/m3） | 　 |
| 人工工日用量（工日） | 　 | 人工工日消耗量指标(工日/m2) | 　 | 人工工日结算单价(元/工日) | 　 |
| 备注 |
| 甲供材 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 建设方单位发包内容 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |

建筑安装工程费用组成分析表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 造价 | 占总造价 | 平米造价 |
| 单位(元) | 比例(%) | (费用/建筑面积) |
| 建筑工程部分 | 一 | 分部分项工程费 | 　 | 　 | 　 |
| 二 | 措施项目费 | 　 | 　 | 　 |
| 三 | 其他项目费 | 　 | 　 | 　 |
| 四 | 规费 | 　 | 　 | 　 |
| 五 | 税金 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 合计 | 　 | 　 | 　 |
| 其中 | 人工费 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 材料费 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 机械费 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 管理费 | 　 | 　 | 　 |
| 　 | 利润 | 　 | 　 | 　 |
| 项目名称 | 造价 | 占总造价 | 平米造价 |
| 单位(元) | 比例(%) | (费用/建筑面积) |
| 安装工程部分 | 安装单位工程费用 | 电气设备安装工程 | 　 | 　 | 　 |
| 建筑智能化工程 | 　 | 　 | 　 |
| 消防工程 | 　 | 　 | 　 |
| 给排水、采暖、燃气 | 　 | 　 | 　 |
| 安装工程造价组成 | 分部分项工程费 | 　 | 　 | 　 |
| 措施项目费 | 　 | 　 | 　 |
| 其他项目费 | 　 | 　 | 　 |
| 规费 | 　 | 　 | 　 |
| 税金 | 　 | 　 | 　 |
| 合计 | 　 | 　 | 　 |
| 其中：人工费 | 　 | 　 | 　 |
| 材料费 | 　 | 　 | 　 |
| 机械费 | 　 | 　 | 　 |
| 管理费 | 　 | 　 | 　 |
| 利润 | 　 | 　 | 　 |
| 工程总造价 | 总计 | 　 | 　 | 　 |